



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALÉM PARAÍBA

CNPJ: 17.709.197/0001-35

RUA DR. HEITOR MENDES NASCIMENTO, N.º 40, SÃO JOSÉ

ALÉM PARAÍBA/MG. CEP: 36660-000

TEL.: (32) 3462-6733

ANEXO VI - MODELO DE TERMO DE PERMISSÃO DE ESPAÇO PÚBLICO

**TERMO DE PERMISSÃO DE USO DE
ESPAÇO PÚBLICO Á TÍTULO ONEROSO
Nº [...] /2026, QUE FAZEM ENTRE SI O
MUNICÍPIO DE ALÉM PARAÍBA, E [...]**

O Município de Além Paraíba/MG por intermédio da Prefeitura Municipal de Além Paraíba, com sede na Rua Doutor Heitor Mendes do Nascimento, 40 na cidade de Além Paraíba /MG inscrito(a) no CNPJ sob o nº 17.709.197/0001-35, neste ato representado pelo Exmo. Prefeito Municipal, Paulo Henrique Marinho Goldstein, doravante denominado PERMITENTE, e [...] inscrito no CNPJ/MF sob o nº [...], sediado na Rua [...], Bairro [...], CEP [...], doravante designado PERMISSIONÁRIO, resolvem celebrar o presente Termo de Permissão de Uso de Espaço Público á Título Oneroso decorrente do PROCESSO nº [...] /2026 LEILÃO nº [...] /2026, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO ([art. 92, I e II](#))

1.1 O objeto do presente instrumento é a permissão de uso, a título oneroso, de espaços públicos destinados à instalação de parque de diversões, com a finalidade de exploração comercial, durante a FEXPO 2026, no período de 05 a 09 de agosto 2026, a ser realizada na Ilha do Lazareto, Além Paraíba – MG, nas condições estabelecidas neste termo e seus anexos.

1.2 Faz parte integrante do presente:

1.2.1 O Termo de Referência e seus anexos;

1.2.2 Matriz de Risco;

1.2.3 A proposta do permissionário;

CLÁUSULA SEGUNDA – DA FINALIDADE

2.1 A presente autorização tem sua validade condicionada à observância da finalidade da presente permissão, conforme consta no Termo de Referência, vedada à alteração sem expressa anuência do MUNICÍPIO.

CLÁUSULA TERCEIRA – DOS DIREITOS E OBRIGAÇÕES DAS PARTES:

OBRIGAÇÕES DO PERMITENTE:

3.1. Comunicar ao participante classificado a data, local e horário quando houver a contratação da prestação dos serviços.

3.2. Convocar o participante classificado, para que este assine o Termo de Permissão de concessão no prazo de até 02 (dois) dias úteis, a contar da notificação por escrito.

3.3. A permissão de uso poderá ser revogada pela Administração a qualquer tempo, desde que configurada situação de conveniência e/ou oportunidade, sem que caiba à Administração ressarcimento ou indenização de qualquer espécie, seja a que título for nos termos da legislação vigente.

OBRIGAÇÕES DO PERMISSIONÁRIO



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALÉM PARAÍBA

CNPJ: 17.709.197/0001-35

RUA DR. HEITOR MENDES NASCIMENTO, N.º 40, SÃO JOSÉ

ALÉM PARAÍBA/MG. CEP: 36660-000

TEL.: (32) 3462-6733

3.4. Por ocasião da contratação o permissionário deverá manter atualizada a documentação relativa à comprovação de regularidade jurídica, fiscal e trabalhista;

3.5. É de responsabilidade exclusiva e integral do permissionário a utilização de pessoal para a exploração da área, incluídos os encargos trabalhistas, previdenciários, sociais, fiscais e comerciais, resultantes de vínculo empregatício, cujo ônus e obrigações em nenhuma hipótese poderão ser transferidos para a Administração;

3.6. Somente o participante classificado poderá exercer a atividade licenciada, sendo vedada a locação ou venda da Permissão de uso sob pena de cassação da licença;

3.7. As atividades devem respeitar rigorosamente as exigências e período de funcionamento pré-determinados, bem como da organização do evento;

3.8. Assinar o termo de permissão de uso, por ocasião da contratação, no prazo máximo de até 2 (dois) dias úteis, a contar da notificação por escrito.

3.9. Providenciar as instalações hidráulicas, elétricas e/ou geradores necessários ao funcionamento do Parque de diversões. Não serão imputadas à Prefeitura Municipal de Além Paraíba quaisquer responsabilidades pela falta de água ou energia elétrica.

3.10. Providenciar os fechamentos necessários à delimitação da área de instalação do Parque, respeitados os limites da área disponibilizada, de acordo com layout e organização do evento.

3.11. Providenciar as demais obrigações legais necessárias à obtenção de licença para funcionamento e exercício da atividade econômica fim, tais como liberação junto aos órgãos de segurança pública (Corpo de Bombeiros), alvarás, entre outros.

CLÁUSULA QUARTA-DA VIGÊNCIA:

4.1. O prazo de vigência da contratação é de 03 (três) meses contados da assinatura do Termo de Permissão de Uso, na forma do artigo 105 da Lei nº 14.133, de 2021.

4.1.1. O parque de diversões deverá estar montado em até 02 (dois) dias antes do início do evento que começará dia 05 de agosto de 2026 com término dia 09 de agosto;

CLÁUSULA QUINTA- DAS DISPOSIÇÕES GERAIS:

5.1. Compete exclusivamente ao AUTORIZATÁRIO toda responsabilidade em relação às atividades desenvolvidas durante o evento.

5.2. O AUTORIZATÁRIO deverá providenciar e obter por sua conta e risco todas as licenças, alvarás, taxas de seguranças públicas, laudos periciais do Corpo de Bombeiros, e todas as demais necessárias à realização do evento.

5.3. O MUNICÍPIO não se responsabiliza por eventual indeferimento de licenças necessárias à realização do evento.

CLÁUSULA SEXTA - FORO ([art. 92, §1º](#))



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALÉM PARAÍBA

CNPJ: 17.709.197/0001-35

RUA DR. HEITOR MENDES NASCIMENTO, N.º 40, SÃO JOSÉ

ALÉM PARAÍBA/MG. CEP: 36660-000

TEL.: (32) 3462-6733

6.1. Fica eleito o Foro da Comarca de Além Paraíba/MG para dirimir os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato que não puderem ser compostos pela conciliação, conforme art. 92, §1º, da Lei nº 14.133/21.

[Local], [dia] de [mês] de [ano].

Representante legal do PERMITENTE

Representante legal do PERMISSIONÁRIO

TESTEMUNHAS:

1-

2-